

## Gebruikersovereenkomst Sportaccommodatie Rijswijksche Hockey Club

### De ondergetekenden:

Stichting Sportaccommodatie Rijswijksche Hockey Club, statutair gevestigd te Rijswijk (Zuid Holland), te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door

- a) de heer **Paul Voorn**,
  - b) de heer **Pieter van Meeteren**
- hierna (ook) te noemen: "**gebruikgever**";

**en**

..... te (plaatsnaam), vertegenwoordigd door ..... houder van een paspoort / ID kaart met nummer .....

hierna (ook) te noemen: "**gebruiker**";

Hierna ook gezamenlijk te noemen: "**Partijen**";

### Toelichting

1. Waar in deze overeenkomst wordt gesproken over de Sportaccommodatie Rijswijksche Hockey Club is het aanspreekpunt 'Stichting Sportaccommodatie Rijswijksche Hockey Club', Postadres: Postbus 666, 2280 AR Rijswijk, Bankrekening NL07 ABNA 0501 9825 15, KvK nummer 27286093, Btw-nummer: NL 815508311B01.
2. Waar in deze voorwaarden wordt gesproken over gebruiker is bedoeld de natuurlijke persoon of rechtspersoon welke het Sportpark bij de gebruikgever voor gebruik heeft gereserveerd.

### Verklaren te zijn overeengekomen als volgt:

#### Artikel 1 Gelegenheid geven tot actieve sportbeoefening en gebruik

De gebruikgever stelt gebruiker in de gelegenheid om gebruik te maken van het sportlokaal op Sportaccommodatie Rijswijksche Hockey Club, gelegen aan de Lange Kleiweg, te Rijswijk, (hierna tezamen ook te noemen: "**Sportpark**"), partijen genoegzaam bekend.

#### Artikel 2 Algemeen gebruik faciliteiten

1. De gebruiker heeft **wel/geen** recht tot gebruik van de clubruimte.
2. De gebruiker heeft **wel/geen** recht tot gebruik van de barruimte en keukeninstallaties.
3. De gebruiker heeft **wel/geen** recht tot gebruik van de kleedlokalen.
4. De gebruiker heeft **wel/geen** recht tot gebruik van **<aantal>** kunstgrasvelden.
5. De gebruiker heeft **wel/geen** recht tot gebruik van de verlichting van de kunstgrasvelden.
6. De gebruiker heeft **wel/geen** recht tot gebruik van de beregeningsinstallatie van de kunstgrasvelden. **De vergoeding per beregening bedraagt € 8,- excl. omzetbelasting.**
7. De gebruiker heeft **wel/geen** recht tot gebruik van de videotoren.
8. Gebruiker dient het Sportpark en faciliteiten te gebruiken overeenkomstig haar doel.
9. Gebruiker dient het Sportpark als een goed huisvader te gebruiken.
10. Het Sportpark mag door gebruiker niet aan derden beschikbaar worden gesteld.
11. Nooduitgangen. De nooduitgangen dienen obstakelvrij bereikbaar te zijn. Gebruiker is verplicht om voor aanvang van het gebruik te controleren of dit daadwerkelijk het geval is. Mocht dit niet het geval zijn, dienen eventuele obstakels te worden verwijderd. Indien dit niet

realiseerbaar is dient hiervan terstond melding te worden gemaakt bij de Stichting Sportaccommodatie Rijswijksche Hockey Club. Mocht de nooduitgang niet obstakelvrij zijn, mag géén gebruik worden gemaakt van de sportaccommodatie.

12. EHBO en telefoon. In de sportkantine is EHBO-materiaal (waaronder verbandtrommel) aanwezig en toegankelijk. Tevens is in de sportkantine telefoon aanwezig. Gebruiker kan van deze voorzieningen gebruik maken. N.B.: Het gebruik van bepaalde materialen alsmede het doen van bepaalde activiteiten is voorbehouden aan personen/organisaties welke daarvoor uitdrukkelijk bevoegd zijn. Indien u twijfelt over uw bevoegdheid dient u hierover nadere informatie in te winnen (bijv. bij uw verzekering of sportbond).

13. Gebruiker is gehouden de door (of namens) de gebruiker gegeven aanwijzingen en instructies strikt op te volgen.

14. Gebruiker is gehouden er voor zorg te dragen dat alle aanwezigen in het voorkomende geval hun auto's parkeren op de daarvoor bestemde parkeervoorzieningen op en nabij het Sportpark, waarbij het Sportpark conform wet en regelgeving toegankelijk blijft voor nood- en hulpdiensten.

15. Gebruiker is te allen tijde verplicht om de door de gebruiker aangewezen personen belast met onderhoud en/of toezicht toe te laten, teneinde hen in de gelegenheid te stellen hun werkzaamheden te laten uitvoeren en/of uitoefenen.

16. Indien schade wordt geconstateerd of is veroorzaakt aan de sportaccommodatie, is de gebruiker gehouden tot melding van deze schade bij de gebruiker.

### **Artikel 3 Gebruikstijden**

1. Gebruiker heeft het recht om het Sportpark te betreden en te gebruiken uitsluitend op die tijden en perioden die zijn overeengekomen, te weten: (datum en tijd).....

2. Gebruiker heeft het recht om het sportpark te betreden 60 minuten voorafgaande aan het tijdstip dat de gebruiksperiode ingaat. Gebruiker dient het Sportpark verlaten te hebben 30 minuten nadat het tijdstip van de gebruikersperiode is geëindigd.

### **Artikel 4 Toegang tot het Sportpark en sleutels**

1. Gebruiker is verantwoordelijk voor het openen en sluiten van het Sportpark op de overeengekomen data en tijden. Het openen en sluiten dient te geschieden met speciale sleutels, waarvoor een borg van 50 euro per sleutel moet worden betaald.

2. De toegangssleutel wordt gegeven in bruikleen voor de overeengekomen periode (Gebruikstijden). De toegangssleutel blijft eigendom van de gebruiker. De volgende beheerregels zijn overeengekomen:

a) De sleutel (typenummer 6) die toegang verleent tot de kleedlokalen van het clubgebouw is uitgereikt i.c.m. een sleutel van het toegangshek tot het sportpark.

b) De sleutels mogen alleen worden gebruikt voor de tijdstippen en dagen die tussen de gebruiker en de gebruiker zijn overeengekomen.

c) Bij verlies of diefstal van de sleutel, is de gebruiker per ommegaande verplicht tot melding hiervan bij de gebruiker, o.v.v. gebruiker, type sleutel, verlies / diefstal.

d) Na afloop van de gebruikersperiode wordt de sleutel z.s.m. aan de gebruiker geretourneerd.

### **Artikel 5 Schoonmaken / afval**

1. Gebruiker dient **dagelijks / na afloop van de gebruiksperiode** de sportkantine opgeruimd en veegschon op te leveren.

2. Gebruiker dient **dagelijks / na afloop van de gebruiksperiode** het Sportpark vrij van (zwerf)afval en materialen op te leveren.

**Artikel 6 Klachten**

Klachten dienen zo spoedig mogelijk te worden gemeld bij de gebruiker die vervolgens de klachten zo spoedig mogelijk zal trachten te verhelpen.

**Artikel 7 Exploitatie bar en consumpties**

1. De exploitatie van de sportkantine c.q. baractiviteiten geschiedt door de Rijswijksche Hockey Club, een vereniging, statutair gevestigd te Rijswijk (Zuid Holland), Postbus 666, 2280 AR Rijswijk, ingeschreven in onder nummer 40409522, hierna te noemen "RHC".
2. De gebruiker dient ten behoeve van het nuttigen van consumpties afzonderlijk afspraken overeen te komen met RHC.
3. Zonder vooraf overeengekomen afspraken met RHC is het de gebruiker niet toegestaan om zelf meegebrachte consumpties te nuttigen in de sportkantine en/of kleedlokalen.
4. Het gebruik van (soft)drugs op het sportpark is niet toegestaan.

**Artikel 8 Ter beschikkingstelling Sportpark**

De gebruiker behoudt zich te allen tijde het recht voor om na tijdig overleg met gebruiker bepaalde dagen en uren aan te wijzen waarop door gebruiker geen gebruik kan worden gemaakt van het Sportpark. Voorts behoudt gebruiker zich te allen tijde het recht voor om vanwege omstandigheden, herstelling of andere oorzaken, de sportvelden (tijdelijk) onbruikbaar te verklaren.

**Artikel 9 Vergoeding**

1. De verschuldigde vergoeding wordt door de gebruiker in rekening gebracht inclusief 6% omzetbelasting. De gebruiker zal elk kwartaal vooraf aan de gebruiker een nota toezenden.
2. Betaling van de verschuldigde vergoeding geschiedt door overmaking van het verschuldigde bedrag op bankrekeningnummer NL07 ABNA 0501 9825 van de gebruiker uiterlijk 30 dagen na uitreiking van een factuur door de gebruiker aan gebruiker.
3. **Omvang vergoeding: nader overeen te komen. Dit bedrag geldt voor de overeengekomen gebruiktijden en periode.**

**Artikel 10 Verzekeringen en aansprakelijkheid**

1. Gebruiker zal géén aanspraken kunnen doen gelden op enige vergoeding van het uit het gebruik van het Sportpark voortvloeiende schade als gevolg van letsel, beschadiging of vermissing van goederen. Gebruiker zal de gebruiker tevens vrijwaren voor aanspraken van derden jegens de Stichting Sportaccommodatie Rijswijksche Hockey Club terzake vanuit het gebruik van het Sportpark voortvloeiende schade als gevolg van onder andere letsel, beschadiging, vermissing van goederen of verwijdering uit het Sportpark.
2. Het verblijf van gebruiker op en rondom, alsmede het gebruik door gebruiker van het Sportpark geschiedt voor eigen rekening en risico van gebruiker.
3. Gebruiker verbindt zich jegens de gebruiker te allen tijde adequaat verzekerd te zijn door het afsluiten en gesloten houden van adequate verzekeringen.
4. De gebruiker aanvaardt op geen enkele wijze aansprakelijkheid voor (financiële) aanspraken en vorderingen van derden - daaronder o.a. begrepen bezoekers van gebruiker - die het gevolg zijn van de uitoefening van de activiteiten door gebruiker, alsmede het gevolg zijn van het (eigenlijke of oneigenlijke) gebruik van het Sportpark door gebruiker.

**Artikel 11 Niet-nakoming gebruiksovereenkomst**

1. Indien de gebruikgever niet conform de overeenkomst levert zal in overleg met gebruiker een alternatief worden aangeboden en/of een andere adequate oplossing worden geboden.
2. Indien gebruiker de gebruiksovereenkomst niet naleeft zal deze aansprakelijk worden gesteld voor alle schade en/of de toegang tot het Sportpark c.q. het gebruik van het Sportpark worden ontzegd.
3. Voor wat betreft de (mogelijke) niet-nakoming van deze overeenkomst - door welke partij ook - gelden, onverminderd hetgeen overigens in deze overeenkomst is bepaald, de bepalingen omtrent niet-nakoming, en de (mogelijke) gevolgen daarvan, van het Burgerlijk Wetboek.
4. In aanvulling op, doch onverminderd, hetgeen in lid 2 van dit artikel is bepaald komen partijen overeen dat in ieder geval als een toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de verbintenissen van gebruiker - die een ontbinding van onderhavige overeenkomst ex artikel 6: 265 BW rechtvaardig - wordt aangemerkt, het door gebruiker niet voldoen van/aan zijn betalingsverplichtingen ex artikel 9 van deze overeenkomst.

#### **Artikel 12 Bijzondere omstandigheden**

1. De gebruikgever is niet gehouden om, anders dan na overleg, de gebruiksovereenkomst na te komen indien er sprake is van calamiteit(en) of van belangen die prevaleren boven de belangen van de gebruiker met wie een gebruikersovereenkomst is aangegaan. De gebruikgever heeft in deze gevallen een inspanningsverplichting om gebruiker een alternatief (andere accommodatie c.q. ander tijdstip) aan te bieden.
2. Niet nakomen betalingsverplichtingen c.q. gebruiksvoorwaarden door gebruiker. Het niet nakomen hiervan ontslaat de gebruiker niet van zijn betalingsplicht.

#### **Artikel 13 Overige bepalingen**

1. Het is gebruiker niet toegestaan om op het sportpark (reclame)uitingen aan te brengen. De gebruikgever kan desgevraagd toestemming verlenen tot het aanbrengen van (reclame)uitingen. Het aanbrengen van (reclame)uitingen op het sportpark is slechts mogelijk na schriftelijk verkregen toestemming van de gebruikgever.
2. Overig: ...

#### **Artikel 14 Einde**

De rechten en verplichtingen voortvloeiende uit onderhavige overeenkomst eindigen in de omstandigheden die een in het maatschappelijk verkeer betaamde reden tot opzegging geven.

#### **Artikel 15 Overdracht rechten en verplichtingen**

Het is geen der partijen toegestaan om de rechten en verplichtingen die (op enigerlei wijze) uit onderhavige overeenkomst voortvloeien over te dragen aan derden dan wel deze te bezwaren met (zekerheids) rechten zonder schriftelijke toestemming van de wederpartij.

#### **Artikel 16 Toepasselijk recht en forumkeuze**

1. Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.
2. Alle geschillen welke mochten ontstaan naar aanleiding van deze overeenkomst dan wel nadere overeenkomsten die daarvan het gevolg mochten zijn, zullen worden beslecht door de bevoegde rechter te Den Haag.

**Aldus overeengekomen d.d. 17 november 2021 opgemaakt te Rijswijk.**

Gebruikgever

Gebruiker

P.Voorn (bestuurder)	..... (...)
-------------------------	----------------

P. van Meeteren (penningmeester)
-------------------------------------

CONCEPT